

Nadležni sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Dužnik: Alpe Jadran Banka d.d. u stečaju, Split  
OIB: 14823943776  
Poslovni broj spisa: 14.St-17/2002.

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

Prako pošta

22 -11- 2016

Split.17.11.2016.

Preporučeno po poštom dostava  
Priloga  
E-izjava  
Uvid u spis

IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE  
Obrazac 20.

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od Skupštine održane 05.12.2004. do 01.11.2016.**

Stečajni postupak otvoren je 15.05.2002.godine. Održana su tri ispitna-izvještajna ročišta i to dana: 11.07.2002.god.; 17.12.2002.god i 31.08.2004. god. na kojima su utvrđene tražbine kako sljede:

Red. broj		Iznos tražbina I –ročište	Iznos tražbina II ročište	Iznos tražbine III ročište	UKUPNO
1.	Priznate tražbine	34.030.043,79	53.179.366,71		87.209.410,50
2.	Rezervacija sredstava	3.248.683,02	14.969.394,70		18.218.077,72
3.	Osporeno	9.595.683,48	13.785.628,77	98.688,43	23.480.000,68
	UKUPNO	46.874.410,29	81.934.390,18	98.688,43	128.907.488,9

**Napomena:** Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu podnijela je dana 09.listopada 2002.g. zahtjev za osiguranje tražbine iz osnova jamstva za kredit zaključen sa Međunarodnom bankom za obnovu i razvitak (IBRD) te je nakon otvaranja stečajnog postupka podnescima obavijestila sud i stečajnog upravitelja da se vrše plaćanja po pozivu Svjetske banke iznose polugodišnjih anuiteta. Iznos do sada isplaćen s osnova jamstva utvrđuje se kao tražbina petog isplatnog reda sukladno podnesenom zahtjevu za rezervaciju sredstava u iznosu od 2.658.717,78 EUR a zaključkom sa Skupštine vjerovnika koja je održana 02.listopada 2008, rješenjem će se uplaćeni iznos uvrstiti u tražbine petog isplatnog reda, odnosno kad se pristupi diobi tražbina tog reda. Rješenjem suda o utvrđenim i osporenim tražbinama, nakon dostave potrebne dokumentacije vjerovnika CROATIA OSIGURANJE d.d.Zagreb, Podružnica Split, kojem je sudskim putem utvrđena osporena tražbina od 34.223,10kuna ispravljena je posebna tablica i tražbina ovog vjerovnika utvrđena kao utvrđena tražbina petog isplatnog reda u iznosu od 34.223,10 kuna.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### PRIHODI I RASHODI

IBAN RAČUN stečajnog dužnika se nalazio u stanju neprekidne blokade od 03.02.2013. godine po ovršnom rješenju kojim su se naplatili parnični troškovi postupka po ovrsi: OS ST Ovr-3637/2009. u iznosu od 132.225,00 kuna. Stečajni dužnik je deblokiran nakon uplate po nagodbi sa stečajnim dužnikom Markom Bitangom.

#### PRILIV ostvaren od 10.06.2014. do danas:

1. Jadranko d.o.o. u stečaju.....	63.555,35
2. Marko Bitanga po nagodbi.....	140.006,72
3. Mjesečna naplata po ovrsi od dužnika Klarić.....	57.459,74
4. Perišić Drago po nagodbi.....	200.000,00
5. <u>Promet po depozitu, kamata.....</u>	<u>726,69</u>
<b>UKUPNO</b>	<b>461.748,50</b>

#### RASHODI ostvareni od 10.06.2014. do danas

1. Odvj. Bogdanić- odvj. trošak ( PRESIDENT ).....	28.237,59
2. Grad Split-komunalna naknada Smiljanićeva 2; .....	18.122,72
3. Odvj. Čutura- Bitanga.....	17.728,65
4. SKDD( vođenje dioničke knjige).....	47.176,19
5. FINA.....	2.793,00
6. Održavanje inform. sustava .....	8.725,00
7. Knjigovodstvene usluge- stečajni trošak bruto.....	52.413,79
8. Državni proračun.....	16.670,00
9. <u>Trošak telefona, čistoće, kancel. materijala.....</u>	<u>12.706,67</u>
<b>UKUPNO:.....</b>	<b>204.573,61</b>

Saldo novčanih sredstava na računu na IBAN računu na dan 03.11.2016. iznosi 257.174,61 kunu.

Napomena: Kao što se do sada izvještavalo, osim prihoda koji su provedeni preko žiro-računa stečajnog dužnika, uplaćeni su u korist depozitnog računa Trgovačkog suda u Splitu otplate kredita dužnika :

- Bolanča	263.978,13 kn
- Tešija	558.034,89 kn.

Prijenos sredstava na žiro račun stečajnog dužnika izvršiti će se nakon pravomoćnog okončanja sudskog spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu IP 2748/02 od 11.12.2002. Prvostupanjska presuda donesena je u korist stečajnog dužnika ali nažalost do danas nije postupak okončan.

Kao što se do sada isticalo, u stečajnom postupku koji se vodi nad ovim stečajnim dužnikom na dan otvaranja stečajnog postupka, najveći dužnik je Adriatic Alpe Split d.o.o. Stobreč. Rješenjem Trgovačkog suda Split pod brojem VI St-s-36/01 od dana 14. srpnja 2006. god. otvoren je nad istim stečajni postupak i ukkladno stečajnom zakonu izvršena je prijava tražbine u iznosu od 14.973.202,56 kn i to glavnica u iznosu od 8.347.541,56 kn i kamata

**6.625.661,00 kn.** Osnov tražbine je Ugovor o garanciji od 28.ožujka 1997. za koji dug imamo pravomoćno rješenje broj: Ovr- 1520/01. od 24.06.2001. Adriatic Alpe Split d.o.o.Stobreč, **Da li će se u konačnici naplatiti potraživanje stečajnog dužnika još uvijek nije izvjesno iako se nastojalo kontinuirano poduzimati radnje kako je tijekom postupka zahtijevao.** A posljednje saznanje da je ŽDO podnijelo ustavnu tužbu na rješenje o odbacivanju rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad Adriatic Alpe Split d.o.o. Stobreč.

### **NEUNOVČENA STEČAJNA MASA**

1. Nekretnine u Dućama pobliže označene č.z. 2322 i č.z.2325 K.O. Duće nisu unovčene. Temeljem upisanog zaloga razlučni vjerovnik Zveza bank- Klagenfurt pokrenula je ovršni postupak 16.07.2001.god. pod brojem Ovr- 864/01 u Općinskom sudu u Omišu koji je u dugogodišnjem prekidu zbog niza radnji pokrenutih od strane bivših vlasnika ( Škarica ).
2. U tijeku je ovršni postupak koji je razlučni vjerovnik pokrenuo na Općinskom sudu u Splitu broj OVR-3752/16 , na zadnjem ročištu održanom 04.listopada2016. podnesen je zahtjev zainteresirane treće osobe za odgodom ovrhe, u zakonskom roku..
4. Poslovni prostor na adresi Smiljanićeva ulica 2,Split okončana je parnica, i podizele su se radnje za povrat posjeda, u kojem predmetu stečajnog dužnika zastupa odvj.Ricard Pavlović. Stečajna upraviteljica je pozvala gosp. Guvu Božu na predaju nekretnine pismenim putem ali na žalost do danas nije izvršena primopredaja iako je isti bio zakonski zastupnik Orbit Tours d.o.o. koji je nakon brisanja Društva iz registra Trgovačkog suda prijavio AJB kao korisnika prostora pa Grad Split ponovo tereti AJB za komunalnu i vodnu naknadu. Društvo Orbit tours d.o.o. iz Splita, brisan je iz sudskog registra 2012. godine.

5. Alpe Jadran banka d.d. u stečaju vlasnik je 647 dionica društva Auto Hrvatska d.d. Split. Nominalna vrijednost dionica iznosi 647.000,00 kn ali nema promjena u odnosu na tržišnu vrijednost kako se do sada izvještavalo na skupštinama.

6. U odnosu na imovinu koju čine udjeli u povezanim poduzećima i to baš dionice Alpe Jadran Hypo d.d. u tijeku su sudski sporovi zbog kojih se ne predlaže prodaja udjela a vezani su uz parnicu koja se vodi za poništenje Ugovora o zamjeni dionica AJB za dionice Alpe Jadran Hypo d.d. kojim je AJB izgubila 100% udjel u poduzeću odnosno vlasnik je 49% udjela .Padom udjela na 49% , onemogućen je utjecaja na izglasavanje poslovnih odluka kojima se indirektno utječe na zaštitu prava ovog stečajnog dužnika.

Pokušaj da se otvori i zatvori stečajni postupak temeljem podneska uprave Alpe Jadran Hipy nije proveden iz razloga što smo na vrijeme uočili prijedlog i istakli prigovor iz razloga što je društvo posjednik značajne imovine - zgrade zbog koje se vodi višegodišnji sudski spor.

Od održavanja zadnje Skupštine ovaj predmet se aktivno rješava ali još uvijek postupak nije okončan.

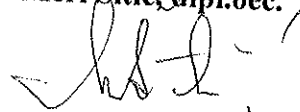
### **III: RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U NAREDNOM PERIODU**

Nastavno na pravne radnje koje su se poduzimale u tijeku stečajnog postupka do sada a i u nastavku, sve ovisi o parničnim i kaznenim postupcima koji se vode godinama a koji bi za rezultat trebali imati povrat zgrade u Ujevićevoj ulici gdje je Alpe Jadran banka imala sjedište a danas je tu Hotel President i Banka tek u jednoj sobi.

Kao što se i do sada izvještavalo, Vjerovnik trećeg isplatnog reda i to Državna agencija za osiguranje štednih uloga više puta je podnescima zatražila davanje obavjesti o stanju

parničnih postupaka i nakon toga se kao umješac uključila u parnične postupke koji su u tijeku, uplatila dio iznosa za naručena vještva za parnične postupke iz kojih očekuju naplatu potraživanja kojim bi se namirilo njihovo potraživanje u cijelosti. U tijeku je namirenje Agencije kao vjerovnika trećeg isplatnog reda.

Stečajna upraviteljica  
Meri Šitić dipl.oec.



          A            
ALPE JADRAN BANKA  
DIONIČKO DRUŠTVO SPLIT  
U STEČAJU